

ALV 13 April 2024

Aanwezig: Vertegenwoordiging van ruim 100 tuinen

- 1. OPENING:** Voorzitter heet alle tuinders welkom in vernieuwde kantine. Hij bedankt alle vrijwilligers die zich hiervoor hebben ingezet: Mw Stavast, mw Pelgrim, hr en mw Lodewijks, hr Brugman, hr Honing, hr Vos, mw. de Wit, mw Homburg, hr Mol, hr en mw Theeuwes, hr de Haan, hr A. Bank, hr H. Hilbers, hr van Vliet, hr W. Bank, hr Benders, mw Brinkman, hr en mw Kuiperij, mw Admiraal, mw Zuidinga en mw Wiersma en nog veel eenmalige vrijwilligers. Applaus. Misschien wordt volgende ALV weer 's avonds gepland.

2. MEDEDELINGEN:

- **Aandacht voor de overledenen:** Hr H. Linkenbach, mw F. Tolk en mw G. Weene. Veel sterkte gewenst voor alle nabestaanden.
- **Nieuwe leden+begeleiding:** Er zijn 5 huisjes verkocht, 3 zijn vooralsnog niet verkocht. Bestuur heeft 1 aanmelding van hr J. Timmer (42) gehad voor begeleiding. Hr Benders (32) meldt zich ook. Er wordt gedacht aan een 'voorlichtingssessie', zie ook website voor handige filmpjes ('link' volgt).
- **TPC hok:** Kantoortje is gesloopt/ruimte opgeknapt door hr de Vree, hr Honing, hr Wipper en hr Theeuwes. Verzoek om ruimte netjes te houden -> maak gereedschap na uw werkbeurt schoon.
- **Houten kunstwerk:** Is klaar, met dank aan mw Zelhorst voor donatie en hr Nackaerts voor begeleiding en eerste lakwerk. De uil heeft nog geen naam, bestuur wacht op suggesties.
- **Glasvezel sabotage:** Status van situatie 18-12-2023; omdat vermoeden bestaat dat het een tuinlid moet zijn geweest, is aangifte gedaan. Voorzitter vraagt ALV om hulp. Hr Vlek (46): Er gaat gerucht dat sommige mensen hem verdenken: Hij voelt zich geroepen om zich nu te verdedigen. Hij meldt dat hij geen persoonlijk belang heeft om glasvezelkabel te vernielen. Hij heeft bij Ministerie van Defensie gewerkt, zo'n actie schaadt zijn eigen toekomst. Applaus volgt. Voorzitter geeft aan dat ze voor nu onderwerp laten rusten+dat ze hem op zijn woord moeten vertrouwen. Mocht bekend worden wie dit op zijn geweten heeft, dan volgt direct royement. Hr Vlek spreekt de hoop uit dat relatie met het bestuur verbetert, zijn voornemen om het bestuur weg te stemmen trekt hij in.
- **Sleutel grote hek:** Vervanging slot is eind April. Bestuur en E.H.B.O.-commissie hebben sleutel. Sleutel komt in kluisje naast AED kastje, Bij nood kan bestuur de toegangscode of 06-nr geven.
- **Update tuin:** T190, dossier gesloten, verkoop volgt. T188, lidmaatschap hr de Rohde is opgezegd.
- **Landje:** Grond is professioneel afgegraven, daarna is het mooi gemaakt door vrijwilligers en TPC.
- **Onkruidbrander:** Hiervoor zijn vrijwilligers nodig! Hr. Benders (32) gaat entree onkruidvrij maken.
- **HHR:** Gewijzigd exemplaar staat op website. Mw Wiegerinck heeft document bijgewerkt. Applaus.
- **Contant betalen:** Is veel werk voor penningmeester, graag zoveel mogelijk elektronisch betalen.
- **Inkoop:** Mw de Haas heeft dit jaren gedaan, dankboekje volgt nog, nu applaus! Hr Mol is opvolger.
- **Parkeerverbod:** Komt aan zijkant op parkeerterrein, Gemeente gaat handhaven. Parkeer in vakken.
- **Burenroute:** hr R. Beusekom legt uit hoe deze tussen V.A.T. en Eigen Hof ontstaan is. Zie website.
- **Oplage Nieuwsbrief:** 1 maal per maand op zondag een korte versie. Vraag aan alle tuinders of deze vorm volstaat, of is uitbreiding (bijv 1 x kwartaal uitgebreidere versie) nodig? Graag response.
- **E-Captain:** Elk tuinlid heeft eigen pagina in dit administratieve programma, graag uw eigen foto uploaden.
- **Gebruik elektra:** Vanaf 1 mei gelden de regels: Maandag t/m vrijdag, van 0900u-1800u klein elektrisch tuingereedschap, alléén op zaterdag mogen er andere elektrische apparaten als schuur-/slijpmachines gebruikt worden tot 1600u, op zondag nooit gebruik van elektra!
- **Fietsenstalling:** Wordt problematisch; tuinders zetten nu zelfs fietsen in algemeen groen! Stal fiets niet voor lange tijd, zet hem anders op uw tuin. Weghalen oude fietsen had weinig effect.

3. VASTSTELLEN notulen/actielijst ALV d.d. 25 november 2023: Hr Benders (32): Hoe zit het met uitbesteden werkbeurten? Voorzitter: Iemand anders (niet jonger dan 18) mag het doen, mits bestuur om toestemming is gevraagd. De notulen worden goedgekeurd/afgehamerd.

Actielijst: 3 x acties schuiven door:

- 'afdaken' zal in volgende ALV door nieuw bestuurslid mw Schellekens worden behandeld. Regels voor afdaken blijven voorlopig zoals omschreven in HHR.

-‘bomen snoeiplan’ wordt volgende ALV op agenda gezet, net als ‘afkopen van alle werkbeurten’.
Zie nieuwe Actie-en besluitenlijst voor overige actiepunten.

4. INGEKOMEN STUKKEN: De 2 ontvangen mails schuiven door naar rondvraag. Bewoners in Sloten hebben op 9-11-2023 een anonieme brief ontvangen, waarin staat dat onze gasopslag niet in orde is? Echter alles is conform afspraken uitgevoerd. Hr Plooy (30) vult aan dat Gemeente 2 x gecontroleerd heeft.

5. JAARVERSLAG 2023: In Statuten staat dat dit verplicht agendapunt is, er volgt een overzicht van 2023:

- o Administratief pakket is vorig jaar in gebruik genomen, vanuit pakket wordt website ondersteund.
- o Financiële administratie gebeurt nu in geheel eigen beheer, alles is gekoppeld aan lidmaatschap.
- o WIFI netwerk is updated en uitgebreid binnen afgesproken budget.
- o Camera uitbreiding: Nu 4 x voor, bij Waterman komt er nog 1. Mw vd Helm (23): wie ziet deze beelden in verband met privacy? Voorzitter: 2 bestuursleden. Mw vd Beld (124): Hoe lang blijven beelden bewaard? Camera’s staan continue aan met een maand bewaartijd.
- o Algemene beschoeiing is voor 1/4^e deel vervangen bij de Hoofdlaan. Wordt nog afgemaakt.
- o Landje: Herstructurering is goed gelukt, mw Stolp (8) merkt op dat dit door TPC is geïnitieerd.
- o Verkoop van 18 tuinen was veel werk voor BACC en financieel beheer. Hr Benders (32) vult aan, dat het betaalde entreegeld, administratiekosten en borg goeie bronnen van inkomsten zijn.
- o Vorbereiding parkeervergunning is gedaan. Alle portefeuilles zijn verdeeld en staan op website.

6. JAARREKENING 2023: Mw I. Pelser: Baten zijn goed ingeschat-> geïnde boetes, bankrente en inschrijfgeld hebben positief effect, net als uitstel van de nieuwe landhuurprijs en afsluiting van goedkoper ‘los’ contract met Meerlanden. Negatiever saldo is te zien bij waterkosten, elektra en beveiliging door betere camera’s. Hr Benders (32) oppert mogelijkheid om te beleggen of deposito. Hr P. Bank en Hr Plooy (30) melden dat dit niet mag volgens onze Statuten, wel kan bekeken worden hoe er meer rendement verkregen kan worden. Beide heren vragen om applaus voor goed werk van mw I. Pelser.

7. BESTUUR: Mw Schellekens (177) treedt na haar stage toe tot bestuur en stelt zich voor. Niemand van ALV is tegen; hiermee is ze officieel ‘algemeen bestuurslid’ met portefeuille BACC, Verzekering, Inkoop en parkeren. In november eindigt periode van mw P. Smit. Mw W. Hilbers (163) en mw M. Moot (157) gaan stage lopen (1e+2e secretaris). Aanmelding van Mw Admiraal (185) voor extra ondersteuning bestuur.

8. KASCOMMISSIE bestaande uit mw L. Lamijo (16) en hr Benders (32):

De boekhouding is bekeken/gechecked door Kascommissie en de verklaring is ondertekend. Officieel hoort kascommissie uit 3 leden te bestaan, heeft iemand interesse hiervoor?

9. BOMEN VERWIJDEREN: Mw. Hoogendoorn (167) geeft aan dat er te weinig geld is gereserveerd voor aanvragen kapvergunningen. Mw Pelser: In HHR staat onjuiste tekst, voorheen kon er gekapt worden met toestemming van bestuur, nu moet toestemming aan Gemeente Amsterdam gevraagd worden. Is dit een probleem als dit nu alvast veranderd wordt? ALV gaat akkoord met deze tekstwijziging. Mw Stolp (8) vraagt zich af wie dit gaat handhaven? Voorzitter: Tuinder heeft eigen verantwoordelijkheid voor zijn bomen. Nieuwe procedures moeten nog uitgewerkt/besproken worden. Mw E. Scholten (142) meldt dat Gemeente soms rondloopt en foto’s maakt. Mw Hoogendoorn (167) : Sinds oktober 2016 is Gemeente streng op economische verantwoordelijkheid, kappen wordt ‘economisch delict’ genoemd. Zie internet voor info over kapvergunningen en de herplant-plicht. Mw Kooistra(13) wil vermelding “omtrek 31cm” in HHR erbij.

10. STAND VAN ZAKEN:

Zonnepanelen: 12x worden geplaatst op Parkhuis, maar ook op Schakel na reparatie slecht dak.

Schakelwerk: Er is veel werk verzet om Schakel weer mooi te krijgen, rest nog wat kleine dingen.

Paden op het park: Hr Benders (32): Paden is grote ergernis, er is werkgroep gevormd met hr. de Vree (130), hr.Lodewijks (77), hr Plooy (30) en hr. Benders (32). Er zijn veel ideeën in de werkgroep, lange termijnoplossing is essentieel. Er heeft onderzoek door Firma Schuurman plaatsgevonden: Onderhoud is het allerbelangrijkste! Verzoek van groep én bestuur aan elke tuinder: Maak om de paar weken het pad onkruidvrij, dan blijft het beheersbaar. Het voorstel van Firma Schuurman:

Eerst de grond op paden lostrekken, voordat er paar keer (om de paar weken) grit gestort wordt. Proefproject gebeurt op Westersingel tot huisje 28. Mw E. Scholten (142): Wie gaat dit doen? Eerst voorbereiding+planning, daarna worden mensen gezocht, goeie coördinatie is vereiste. Wellicht komen steentjes ter beschikking voor de overige paden, die tuinders kunnen ophalen. Voorzitter: ook zullen er -buiten het proefproject- op sommige plekkern noodreparaties komen. Mw Hoogendoorn (167): Waarschuwt voor bloeiend gras op pad, haal het weg voordat het zaad zich gaat verspreiden. Voorzitter: Zware tractor is ook slecht voor paden, golfkarretje een idee? Hr Plooy (30): Denk ook aan verwijderen van overhangend gras bij trottoirbanden. Mw de Wit (38): Waarom wordt bij de proef aan Westersingel, niet de entree meegenomen? Ze pleit ook voor een lichtere tractor. Hr Benders: Project wordt te groot inclusief entree. ALV gaat akkoord met proef. Parkeervergunning: mw Schellekens: 88 aanvragen voor 67 parkeervergunningen. -Verdeling vindt plaats op langste woonduur, korter dan 3 jaar komen nu niet in aanmerking. -Vergunning is op naam, is geldig voor hele jaar, maandag t/m zaterdag, na 1900u vrij parkeren. -Vergunning geldt voor Nieuw West 9, Nieuw Sloten, de Aker en Osdorp, gaat in op 3 juni 2024. Er is nog veel uitzoekwerk: 1) meer kentekens op 1 vergunning is behoorlijk ingewikkeld, 2) hoe zit het met tuinders die niet in Amsterdam wonen, 3) Er zijn tuinders met ander adres in ons systeem. Gegevens kunt u ook zelf aanpassen, door in te loggen op uw eigen naam. Bestuur moet deze wijziging vervolgens accorderen. Zodra er meer info is over onze vragen, wordt dit gedeeld. Hr Zuidinga (37): Mogen 2 parkeervergunningen voor 1 auto? Volkstuin heeft aparte vergunning. Mw E. Scholten (142), hr J. Timmer (42), mw van Beek (125) over invalide-kaart: deze kaart is gekoppeld aan kenteken, met aanmelding van kenteken is vergunning geldig in heel Amsterdam. Klussenlijst: 20 klussen worden getoond, lijst staat op website, zonder inlog, bij "leden, mijn tuin"

11. RONDVRAAG:

Mw Julien (198): Kaart de toenemende aandacht aan voor vervuiling van het oppervlakte water en dat verzocht wordt om geen kraanwater te gebruiken voor het sproeien. Zij gebruikt pomp en vraagt hoe vervuild ons water is en wat wordt er precies gecontroleerd? Hr. Homburg (167) van Waterwegen: Hij zal de vragen doorspelen aan Waternet en het antwoord volgt op later moment.

Mw de Haas (89): wordt er gekeken naar leeftijd van nieuwe tuinders? Mw I. Pelser: Bij laatste verkoop waren ook jonge tuinders. Bij de presentatie (verkoop) worden ouderen gewaarschuwd voor het vele werk.

Mw. de Wit (38): Vraagt of de boetes bij 'niet gewerkte beurten' niet omhoog kunnen? Bijval van de penningmeester, er zijn tuinders die hier té makkelijk mee omgaan. Wordt agendapunt ALV. Tevens meldt ze vanuit de TACC dat er controle komt en dat het geen prettige klus is om de tuinders aan te spreken.

Mw Klijn (164): Geld is niet echt nodig voor V.A.T, investeer/stimuleer tuinders. Mooi boetebedrag is € 100,-

Mw E. Scholten (142): Haar loodgieter meldde dat onze gaslangen niet goed zijn, ze moeten afgeperst zijn. Bestuur zal dit uitzoeken. Nb. er worden geen gascontroles meer gedaan, geldigheid slangen 10 jaar.

Mw. Kuiperij (123): E.H.B.O waarschuwt voor overhangende takken. Als TACC tuinders aanschrijft en er is geen opvolging, kan weghalen dan met werkbeurten gedaan worden en vervolgens de takken achtergelaten worden in de bewuste tuin? Dit idee zal besproken worden met TACC.

Mw vd Helm (23): Is er al invulling van hakselaar-vacature? Helaas is deze nog niet ingevuld.

Mw.de Vree (130): Bij rondbrengen van aarde, hoort geen gasfles. Mw. Klijn (164) legt uit waarom nu haar gasfles erbij stond. Hr Benders (32): Verzoekt om 1groenbak extra op andere plek? Geen bijval van bestuur

12. SLUITING: Voorzitter dankt de aanwezigen en sluit de vergadering.

---0000---